

RAKENNUTTAJAKONSULTIN EETTISET SÄÄNNÖT

Sääntö 1: Edunvalvontatehtävän toteuttaminen

Rakennuttajakonsultti on rakennushankkeessa tilaajan **edunvalvoja ja luottamushenkilö**. Hän on vaitiolovelvollinen toimeksiantajaltaan tehtävän suorittamiseksi saamistaan luottamuksellisista tiedoista. Rakennuttajakonsultin tulee ottaa vastaan vain toimeksiantoja, joiden tavoitteet hän tuntee ja voi itse hyväksyä. Edunvalvontatehtävien tavoitteet sovitaan yhdessä toimeksiantajan kanssa.

Sääntö 2: Ammattitaito ja henkilökohtainen sitoutuminen

Rakennuttajakonsultin on hoidettava hänelle uskotut tehtävät **ammattitaitoisesti** ja ajallaan. Rakennuttajakonsultin tulee olla ammatissaan lahjomaton ja rehellinen. Hänen tulee aina olla henkilökohtaisesti sitoutunut tehtävän laadukkaaseen hoitamiseen ja pyrkiä parhaaseen mahdolliseen lopputulokseen. Toiminta ammattikunnan edustajana ei saa vähentää henkilökohtaista lojaalisuutta toimeksiantajaa sekä muita hankkeen osapuolia kohtaan.

Sääntö 3: Riippumattomuus

Rakennuttajakonsultin on toiminnassaan oltava **riippumaton** ulkoisista vaikutteista, jotka saattavat haitata tehtävien asianmukaista suorittamista. Konsultin tulee ilmoittaa välittömästi tilaajalle, mikäli ilmenee esteitä tai haittoja hänen esteettömyydelleen toimeksiannon hoidossa.

Sääntö 4: Oikeudenmukaisuus

Rakennushankkeen muita osapuolia kohtaan hän on **oikeudenmukainen**. Rakennuttajakonsultin on työssään käyttäydyttävä asiallisesti ja toimittava tasapuolisesti. Kollegiaalisuus ei saa vaikuttaa asiaan.

Sääntö 5: Kestävä kehitys ja kokonaistaloudellisuus

Rakennuttajakonsultti on toiminnassaan **ympäristötietoinen** huomioiden rakentamisen ympäristövaikutukset ja pyrkien kestävä kehityksen mukaisiin ratkaisuihin. Hän pyrkii toiminnassaan aina **kokonaistaloudellisimpaan ratkaisuun** toimeksiannon sisältämien tavoitteiden mukaisesti.

Sääntö 6: Kehittäminen

Rakennuttajakonsultin on jatkuvasti **kehitettävä ammattitaitoaan** ja vaalittava ammattikuntansa yleistä **arvostusta** ja **yhteisiä tavoitteita**. Rakennuttajakonsultti ei saa toiminnallaan vahingoittaa Rakennuttajatoimistojen liiton eikä alan yleistä arvostusta.

Sääntö 7: Vastuu eettisten sääntöjen noudattamisesta

Rakennuttajakonsultin on huolehdittava siitä, että toimeksiantoja suorittavat henkilöt ovat sitoutuneet hanketta koskeviin tavoitteisiin sekä näiden eettisten sääntöjen noudattamiseen. Lisäksi hänen tulee myös edellyttää ja valvoa, että käyttämänsä alikonsultit ja -hankkijat noudattavat näitä eettisiä sääntöjä.